

DATOS SOBRE ACTIVOS A ASEGURAR

TERCASTURÍAS

ANEXO I: DAÑOS A LOS INMUEBLES Y SU CONTENIDO

INMUEBLES Y SU CONTENIDO, E INSTALACIONES:

- Número de Plantas y m² de cada una de ellas incluidos sótanos y semisótanos, con una breve descripción de las características constructivas y antigüedad de las mismas (Continente).

- Naves 1 y 2. Se trata de dos naves de planta y entreplanta en forma de "V" abierta, de 4 entradas y, cuya solera de hormigón está construida a un metro de la rasante del suelo, disponiendo de 6 rampas de acceso de 6 (2 uds) y 4.5 (el resto) metros de ancho.

Los paramentos están realizados en bloque de hormigón convencional, siendo también de hormigón (pref) la estructura de la cubierta y de vigueta (pref) la de la cubierta de los muelles. La cubierta es de chapa acanalada lacada en blanco.

En el acceso de cada módulo se encuentra un portón metálico deslizante (por la parte exterior) y una persiana metálica enrollable (por la parte interior)

La entreplanta ocupa el crucero de la nave.

- Nave 3. Se trata de una nave de planta y entreplanta en forma de rectángulo con las mismas características constructivas de las naves 1 y 2.

- Nave 4. Es una nave de una sola planta con solera a 0.5 metros de la rasante, de cerramiento con bloques de hormigón y estructura enteramente metálica. La cubierta es de chapa acanalada lacada en blanco.

- Taller y vestuario. Se trata de una edificación de una sola planta sobre rasante, de idénticas características constructivas a la nave 4

- Pórtico de entrada. Estructura metálica triangulada sobre pilares metálicos y cubierta por chapa acanalada y lacada en rojo y blanco. Bajo la misma se encuentran dos cabinas prefabricadas metálicas con suelo de madera, de unos 3m²

-Depósito de agua y sala de bombas. El depósito de agua es una edificación de hormigón armado, con cubierta de guijarros, de una capacidad total de 210 m³. anexo a él, se encuentra la sala de bombeo con la misma envolvente y cubierta sobre IPN metálicas de panel "sándwich"

- Edificio administrativo. Edificio de planta baja, primera planta y bajo cubierta. Cerrado en bloque de hormigón de cara vista. Cubierta de estructura metálica, bovedilla prefabricada y teja de láminas de pizarra. La superficie construida es de 607,5 m²

- Secciones de cada Planta y m² de cada una de ellas con una breve indicación de la actividad realizada.

- Nave 1. La superficie total construida es de 5965.5 m² ocupando la entreplanta unos 170 m²

La altura a cumbre es de 7 m.

La actividad fundamental que se desarrolla en la misma es el alquiler de espacios para funcionamiento como mercado mayorista de frutas y hortalizas.

- Nave 2. Iguales características y usos salvo la superficie construida, que es de 7187 m².

- Nave 3. Superficie de 5739.9 m². Uso como alquiler de espacios para zona de actividades complementarias del mercado. Actualmente utilizada como plataformas de almacenamiento y distribución para una cadena de tiendas de alimentación (productos frescos)

DATOS SOBRE ACTIVOS A ASEGURAR

- Nave 4. Superficie de 1269 m². Uso como alquiler de espacios para zona de actividades complementarias del mercado. Actualmente utilizada como plataformas de almacenamiento y distribución de pescado congelado. Altura de 4.6 m.
 - Taller-vestuarios y depósito de agua-sala de bombas. Uso como elementos propios de Mercasturias con la utilización que su nombre indica. Las superficies respectivas son: 23,25 y 130.5 m²
 - El pórtico se utiliza como control de accesos.
 - El uso del edificio administrativo es en su planta baja para alquiler de oficinas, y en sus plantas superiores se hallan las oficinas de Mercasturias, incluyendo sala de juntas, archivo y garaje.
- Valor actual de los Inmuebles, teniendo en cuenta su valor de reconstrucción a precios actuales, sin la repercusión del valor del suelo.

U = Euros

| CONCEPTO | VALOR DE ADQUISICIÓN | AÑO ADQUISICIÓN |
|--|-------------------------|-----------------|
| NAVE 1 | 885.772,26 | 1988 |
| NAVE 2 | 1.053.800,61 | 1988 |
| NAVE 3 | 869.123,35 | 1988 |
| NAVE 4 | 181.951,91 | 1988 |
| EDIFICIO ADMINISTRATIVO Y MARQUESINA APARCAMIENTO | 216.096,44 | 1988 |
| EDIFICIO DE MANTENIMIENTO | 30.935,20 | 1988 |
| PÓRTICO DE ENTRADA | 56.039,09 | 1988 |
| BASCULA ELECTRÓNICA | 20.272,14 | 1988 |
| CENTRO TRANSFORMACIÓN | 11.247,86 | 1988 |
| URBANIZACIÓN | 547.969,90 | 1988 |
| ESCALERAS Y TABIQUES | 31.841,68 | 1988 |
| BUZONES CORREO | 2.433,44 | 1988 |
| CIERRE APARCAMIENTO | 4.779,48 | 1996 |
| CENTRALIZACIÓN ENCENDIDO Y CONEXIÓN DOMÓTICA | 10.586,08 | 1998 |
| REFORMAS EDIF. ADMINISTRATIVO | 3.618,09 | 1999 |
| ASEO CABINA ENTRADA | 1.905,81 | 2000 |
| SOLERA NAVE 5 | 395.088,80 | 2000 |
| RÓTULOS MERCASTURIAS | 8.624,52 | 2001 |
| DEPOSITO DE AGUA | 145.004,88 | 2001 |
| RÓTULOS Y PLACAS NUEVO LOGO | 13.009,00 | 2002 |
| CONTROL TV Y ALARMA | 4.597,02 | 2002 |
| COMPARTIMENTOS ENV. VACÍOS | 3.830,18 | 2002 |
| OFICINAS EN NAVE 3 | 21.787,43 | 2003 |
| INSTAL. MEDIOAMBIENTALES | 21.139,47 | 2005 |
| CABINAS ENTRADA | 25.450,00 | 2005 |

DATOS SOBRE ACTIVOS A ASEGURAR

| | | |
|-----------------------------|--------------|------|
| CIRCUITO DE VIDEOVIGILANCIA | 22.002,67 | 2006 |
| CIRCUITO DE VIDEOVIGILANCIA | 17.287,61 | 2007 |
| SOLERA NAVE 5 AMPLIACIÓN | 757.434,00 | 2008 |
| TOTAL | 5.363.628,92 | |

- Instalaciones (Contenido e instalaciones adheridas al inmueble) por Planta, con una breve descripción de sus características uso y valor, entendiéndose por tal el de un objeto de las mismas características en estado de nuevo.

En las naves, las instalaciones comunes son las de alumbrado, formado por luminarias con lámpara de halogenuros metálicos o VSAP, en función de su ubicación. Asimismo es común la acometida y distribución de AFCH hasta cada puesto. La instalación eléctrica desde la centralización de contadores hasta cada puesto y la correspondiente al alumbrado se incluyen como parte integrante de las naves. Es común a las naves 1 y 2 los portones motorizados y telecomandados desde el pórtico de entrada (4 en cada una: 2 articulados de chapa metálica y 2 multilaminados en resina)

Para la sala de bombas se incluye como equipo instalado 2 unidades de bombeo de agua. Una de 3 bombas para presurización del circuito de AFCH y un grupo de bomba principal y bomba Jockey para el servicio de PCI.

El pórtico cuenta con alumbrado del mismo tipo que las naves y la acometida de la red de datos mediante cable UTP cat VI.

- Medidas de Seguridad por Planta (Incendio, Robo, Seguridad de las Personas, etc.) con una breve descripción y valor, entendiéndose por tal el de su valor de reposición a precios actuales. Fecha de la última revisión.

Para las naves existe un sistema de detección de incendios, mediante central y detectores ópticos, así como BIE's alimentadas desde la sala de bombas con agua del depósito. Este sistema de detección se extiende al edificio administrativo, que además cuenta con un sistema antiintrusión, mediante detectores volumétricos y teclado conectado a CRA.

Asimismo el recinto está dotado de una red de CCTV que cubre el interior y el perímetro de las naves 1 y 2, con un total de 16 cámaras y 4 grabadores de video sobre HDD.

Fecha última revisión: octubre 2010

Medidas seguridad personas: Salidas de emergencia, señalización realización de trabajos, etc.

- En el caso de instalaciones o contenidos singulares, será necesario aportar una breve descripción de los mismos, características, uso y valor de reposición a precios actuales. Por instalaciones o contenidos singulares y a modo de ejemplo se pueden considerar: Cetáreas, Granjas, Cámaras Frigoríficas, Paneles solares, Plantas de Cogeneración, Mercancías o Propiedades de Terceros en poder de la merca, Parking y similares.

- Relación detallada y valorada, con el precio actual de una máquina de las mismas características en estado de nuevo, de todo tipo de Maquinaria (Carretillas, Palas cargadoras, Baldeadoras, Transformadores, Líneas eléctricas y similares).

DATOS SOBRE ACTIVOS A ASEGURAR

| CONCEPTO | IMPORTE | AÑO ADQUISICIÓN |
|--------------------------------------|-------------------|--------------------|
| MAQUINARIA: | | |
| CONTENEDORES | 7.164,80 | 1995 |
| MAQUINAS SEGADORA | 1.629,31 | 2006 |
| LIMPIADORA PRESIÓN | 2.926,78 | 1997 |
| 2 GRUPOS ELECTRÓGENOS | 3.090,00 | 2002 |
| BALDEADORA ROS ROCA | 75.000,00 | 2003 |
| MAQUINA FREGADORA | 10.300,00 | 2004 |
| CARRETILLA CATERPILLAR | 24.900,00 | 2005 |
| MOBILIARIO | 57.725,38 | 1988-2010 |
| RADIADORES | 8.000,00 | 2009 |
| PALA MECÁNICA CASE | 43.000,00 | 2010 |
| TOTAL MAQUINARIA Y MOBILIARIO | 233.736,27 | |

- Relación detallada y valorada, con el precio actual de Instalaciones de Proceso de Datos, Ordenadores y Equipos Electrónicos.

-Equipo de barreras de control de accesos.....10.390,66 €

-Proyector Epson EMP – 1715.....1.881,00 €

-Ordenador portátil SONY VAIO TX2HP/W M-733
y su bolsa.....1.665,00 €

-Resto de equipos informáticos.....16.094,07 €

- servidor Compaq Proliant ML350
- 4 ordenadores Compaq DC7600 CMT
- 4 monitores TFT 19" HP
- 1 ordenador HP Compaq PRO 6005
- 1 ordenador caja semitorre 3RS R610 y accesorios
- 1 monitor HP 1740 17"
- 1 monitor TFT 19" HP GP53A6T
- 1 monitor TFT 19" SAMSUNG 943
- 1 monitor TFT 17" ACER V173B
- 1 monitor táctil 17" TM-170
- 1 impresora Epson Aculaser C1100N
- 1 impresora HP DESKJET 960 C
- 2 impresoras HP DESKJET 6122
- 1 escaner HP 4070
- 1 SAI Smart Ups 1500 va
- 4 SAI Smart Ups 800 va
- 3 SAI APC Back Ups 650 va
- HP IPAQ124 enterprise
- accesorios (cableado, etc...)

DATOS SOBRE ACTIVOS A ASEGURAR

También debe figurar en OBSERVACIONES Y CLÁUSULAS APLICABLES.

DATOS ANEXOS AL CONTRATO:

INCLUIDOS: ordenador portátil SONY VAIO TX2HP/W M-733 y su bolsa (1.665,00 €).

INCLUIDO EL ROBO O DAÑOS MATERIALES DE LOS EQUIPOS FUERA DE LAS INSTALACIONES DE MERCANTURIAS EXCEPTO CUANDO SE ENCUENTRE EN EL INTERIOR DE LOS VEHÍCULOS PARA SU DESPLAZAMIENTO.

LUCRO CESANTE. PERDIDA DE BENEFICIOS:

Beneficio Bruto Anual. Año 2009 ... 245.515 €

ROBO:

Medidas de Protección contra el Robo. El Edificio administrativo cuenta con un sistema antiintrusión, mediante detectores volumétricos y teclado conectado a CRA.

- Dinero en efectivo depositado en Cajas de Caudales, o Cajas. 200-500 €
- Número de Cobradores o Transportadores de Fondos y máxima exposición económica por cada uno de ellos. Un cobrador
- Detalle de objetos de valor especial (Cuadros, Esculturas, etc.,) que no tengan relación directa con la Actividad económica declarada.
- Valor de la Mercancía o Contenido propiedad de la merca por el que deba responder (Mercancías o Propiedades de Terceros en depósito)

DATOS SOBRE ACTIVOS A ASEGURAR

ANEXO II: RESPONSABILIDAD CIVIL DE LA EXPLOTACIÓN

TOMADOR DEL SEGURO:

- Nombre: MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE ASTURIAS, S.A. (MERCASTURIAS, S.A.)
- Domicilio: Polígono de Silvota (ampliación), 33192 Llanera (Asturias)
- Actividad. Descripción del proceso productivo: Responsabilidad Civil derivada de la actividad como propietario de las edificaciones de un Mercado Mayorista de Alimentación y arrendamiento de naves para uso de terceros.

INFORMACION REFERENTE A LA EXPLOTACION:

- Antigüedad en la Actividad: 1989
- Volumen de Salarios 2010: 328.247 €
- Número de Trabajadores:
 - Plantilla: 9
 - Subcontratados: 3
 - Empleados contratados mediante una E.T.T.: 1 trabajador en los meses de verano.
- Actividades subcontratadas: Vigilancia, retirada de residuos al vertedero
- Volumen de facturación:
 - Nacional: 1.085.709 €
 - Extranjero (Facturación por Países)
- Elementos de la Empresa:
 - Edificios y solares.
 - M2 construidos. 61.769 m²
 - Número de plantas. Planta y entreplanta
 - Número de elevadores y montacargas. 0
 - Plazas de Garaje:
 - Número. 4
 - Empleados. 0
 - Servicios: Lavado, Engrase, etc. No
 - Suministro de carburante. Número de surtidores. No
 - Cisternas y depósitos subterráneos: Número. No
Capacidad.
 - Situación de los depósitos y surtidores. Colindantes.
 - Medidas de seguridad (Incendio. Robo).
 - Calderas de Calefacción: 2 calderas eléctricas
 - Antenas, carteles, logotipos y rótulos luminosos. Un rótulo luminoso y una valla publicitaria.
 - Superficie ajardinada. 300 m²
 - Club Social. No
 - Personal de mantenimiento: 1 oficial de primera
 - Conserjes. No
 - Vigilantes Jurados. No
 - Tendidos Eléctricos y Transformadores. Un centro de transformación.
 - Mantenimiento de viales. SI
 - Maquinaria: Maquinaria de limpieza (1 fregadora, 1 segadora, 1 pala mecánica, 1 carretilla elevadora, 1 baldeadora, 1 máquina de limpieza a presión), 2 grupos electrógenos.
 - Servicio de restaurante, cafetería, etc. Una cafetería.

DATOS SOBRE ACTIVOS A ASEGURAR

- Equipo Médico de la Empresa. NO
- Riesgos especiales: Depósitos , almacenamientos, Cámaras Frigoríficas, Cetáreas, Granjas y similares: Depósito de agua
 - Características.
 - Subterráneo o de Superficie. Superficie
 - Número. 1
 - Capacidad. 230 m³
 - Tipo de Mercancía almacenada. Agua
 - Medidas de Seguridad. Acceso bajo llave, extintores.
 - Situación. Colindantes.
- Colindantes:
- Medidas de Prevención de Incendios y Seguridad. Existe un plan de emergencias y dispositivos de detección y extinción de incendios.
- Reclamaciones de los 3 últimos años. Causas e Importes reclamados. Ninguna reclamación.

INFORMACION REFERENTE A LOS PRODUCTOS: Responsabilidad Civil derivada de la actividad como propietario de las edificaciones de un Mercado Mayorista de Alimentación y arrendamiento de naves para uso de terceros.

- Procesos, si existiesen, que se realizan:
 - Fabricación.
 - Transformación/Manipulación:
 - Tipo de Mercancía Manipulada/Transformada.
 - Número de Toneladas Manipuladas/Transformadas.
 - Maquinaria: Número y características.
 - Distribución/Transporte:
 - Tipo de Mercancía Distribuída/Transportada.
 - Vehículos: Número, Tipo, Tonelaje.
 - Zonas habituales de Circulación.
 - Distancias medias por viaje.
 - Servicio Post-venta.
 - Almacenamiento.
 - Experimentales (Productos comercializados desde hace menos de 2 años).
 - Otros.
- Descripción detallada de los Trabajos o Productos Fabricados, Transformados, etc.,:
- Métodos de trabajo empleados en los procesos mencionados con anterioridad:
- Método del Control de Calidad utilizado:
- Existencia de otras Empresas que participen en los trabajos ejecutados por esta:
- Caso de existir: Multas, sanciones o demandas por incumplimiento de las Leyes que regulan la actividad desarrollada por la Empresa:
- Exportación de Productos (Volumen y Países).
- Reclamaciones de los 3 últimos años. Causas e Importes reclamados.

INFORMACION REFERENTE A ACTIVIDADES VARIAS:

- En caso de realizar u Organizar Espectáculos, Exposiciones, Ferias:
 - Clase de exposición.
 - Dimensiones del recinto en m2
 - Personal al Servicio de la Organización
 - Duración.
 - Número de Stands permanentes o desmontables. Salas. Galerías.
 - Sistemas de vigilancia: alarmas, protección, vigilantes.

DATOS SOBRE ACTIVOS A ASEGURAR

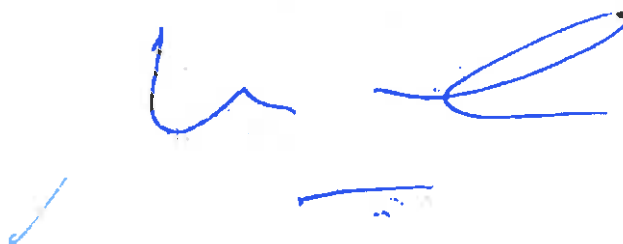
Este Cuestionario y cualquier otra información por escrito que se proporcione se incorporarán y pasará a formar parte integrante del Contrato de Seguro que se establezca. La Empresa certifica que todas las declaraciones hechas en respuesta a las preguntas anteriores, son verdaderas según sus conocimientos.

Firmado por: Agustín Sabino García-Cabo Fernández

Cargo en la Empresa: Director Gerente

Sello de la Empresa:

En Llanera a 30 de diciembre de 2010

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned below the text.

DATOS SOBRE ACTIVOS A ASEGURAR

ANEXO III: RESPONSABILIDAD CIVIL DE ADMINISTRADORES Y ALTOS CARGOS

DATOS GENERALES DE LA EMPRESA:

- Nombre: MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE ASTURIAS, S.A. (MERCASTURIAS, S.A.)
- Domicilio: Polígono de Silvota (ampliación), 33192 Llanera (Asturias)
- C.IF.: A-33076480
- Fecha de creación de la Sociedad: 15-01-1986
- Descripción de la Actividad de la Sociedad y de sus Sociedades Filiales: propietario de las edificaciones de un Mercado Mayorista de Alimentación y arrendamiento de naves para uso de terceros.

Durante los últimos 5 años:

- ¿Ha cambiado el nombre o denominación de la Empresa?: No
- ¿Ha cambiado la distribución del Capital Social/ Accionariado de la Sociedad matriz?: NO
- ¿Se está considerando o se ha producido alguna fusión, adquisición o venta de la Empresa o alguna de sus Sociedades Filiales? : No
- ¿Existe alguna propuesta conocida por la Empresa una adquisición por otra entidad? No
- ¿Ha anunciado públicamente la Empresa alguna emisión u oferta pública de venta de valores durante los próximos 12 meses? No
- Distribución actual del capital social y su representación en los órganos de administración:

| | | |
|---|--------------|------|
| MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO, S.A. | 1.860.515,70 | 51 |
| SOCIEDAD REGIONAL DE PROMOCIÓN DEL PRINCIPADO DE ASTURIAS, S.A. | 1.285.478,90 | 35,2 |
| AYUNTAMIENTO DE OVIEDO | 220.326,60 | 6 |
| AYUNTAMIENTO DE AVILÉS | 73.802,80 | 2 |
| AYUNTAMIENTO DE MIERES | 62.624,20 | 1,7 |

DATOS SOBRE ACTIVOS A ASEGURAR

| | | |
|--|---------------------|------------|
| AYUNTAMIENTO DE SIERO | 57.275,30 | 1,6 |
| AYUNTAMIENTO DE LANGREO | 41.228,60 | 1,1 |
| AYUNTAMIENTO DE SAN MARTÍN DEL REY AURELIO | 27.405,60 | 0,8 |
| AYUNTAMIENTO DE LLANERA | 19.412,30 | 0,6 |
| TOTAL | 3.648.070,00 | 100 |

- La Empresa tiene radicados en Estados Unidos y/o Canadá algún tipo de Activo, Sociedad Filial, valores, acciones, obligaciones, deuda, fondos propios o papel comercial, en caso afirmativo indicar el nombre y el porcentaje? No
- ¿Tiene la Empresa algún accionista que posea más del 25% del capital social de la misma? Si es así indicar el porcentaje: Ver cuadro anterior.
- ¿Tiene la Empresa Sociedades Filiales y Sociedades Participadas? Detallar: No
- ¿La Empresa tiene actualmente seguro de Responsabilidad Civil de Administradores y Directivos, alguna de sus Sociedades Filiales, Sociedades Participadas o alguno de sus Administradores o Altos Cargos, lo tienen?: Detallar: Está concertado con Ace europe, por un importe de 1.500.000 €
- ¿Qué Límite de Indemnización considera necesario garantizar?: 1.500.000€
 - 1.000.000,00 €
 - 2.000.000,00 €
 - 3.000.000,00 €
 - 5.000.000,00 €
 - 10.000.000,00 €
 - 20.000.000,00 €
- En los últimos 12 meses, la Empresa o alguna de sus Filiales o Participadas, ¿han dejado de cumplir algún compromiso, obligación o deuda que tuviera asumida, se han visto envueltas en un proceso concursal, o se han visto obligadas a realizar alguna de las medidas correctoras de desequilibrio patrimonial que establece la Ley de Sociedades Anónimas, la Ley de Sociedades de Responsabilidad Limitada u otra legislación aplicable? Detallar: NO

DATOS SOBRE ACTIVOS A ASEGURAR

- En los próximos 12 meses, ¿podría darse esta circunstancia? NO
- Información Financiera del último Ejercicio de la Empresa y de cada Filial:
 - (a) Activo Corriente. 7.169.169
 - (b) Total Activos. 7.214.045.42
 - (c) Pasivo Corriente. 1.647.535,94
 - (d) Capital Social. 3.648.070
 - (e) Resultado del Ejercicio. 253.156.,12
 - (f) Patrimonio Neto. 5.492.749,52
 - (g) Número de empleados.9

Información sobre posible Reclamaciones existentes:

- La Empresa o cualquiera de sus Sociedades Filiales o Sociedades Participadas o alguna de las personas para las que se solicita este seguro se ha visto en los últimos 5 años afectados por una Reclamación en su contra o por una Investigación por parte de cualquier Autoridad competente. De existir: Facilitar Información completa y detallada, importe reclamado, reservas pendientes y pagos efectuados. NO
- Existe alguna circunstancia o hecho que razonablemente pueda dar lugar a una Reclamación contra la Empresa, Sociedades Filiales o Sociedades Participadas o contra cualquier persona para las que se solicita este seguro? De existir: Facilitar información completa y detallada. NO

Se debe informar de cualquier incidencia relacionada con la actividad que exceda de la normalidad o habitualidad, como por ejemplo cualquier notificación, incidencia o intervención ante cualquier Tribunal o Autoridad, ya sea judicial, arbitral o administrativa o en cualquier procedimiento o expediente cualquier que se la calidad en la que se vea afectado por la incidencia.

Declaración:

Este cuestionario ha sido cumplimentado después de haber realizado las averiguaciones e investigaciones pertinentes y necesarias, siendo su contenido ajustado a la realidad.

Cualquier cambio en la información proporcionada o cualquier nuevo hecho que pueda surgir y sea relevante a efectos de la información de este cuestionario, será comunicado de inmediato.

Este Cuestionario y cualquier otra información por escrito que se proporcione se incorporarán y pasará a formar parte integrante del Contrato de Seguro que se establezca.

La Empresa certifica que todas las declaraciones hechas en respuesta a las preguntas anteriores, son verdaderas según sus conocimientos.

Firmado por: Agustín Sabino García-Cabo Fernández

DATOS SOBRE ACTIVOS A ASEGURAR

Cargo en la Empresa: Director Gerente

Sello de la Empresa:

En Llanera a 30 de diciembre de 2010

A blue ink handwritten signature is written over a circular blue stamp. The stamp contains the text "CENTRO DE INVESTIGACIONES Y ESTADÍSTICAS" around the perimeter and "INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS" in the center. There is also a small blue mark to the left of the signature.

DATOS SOBRE ACTIVOS A ASEGURAR

ANEXO IV: RESPONSABILIDAD CIVIL MEDIOAMBIENTAL Y POR CONTAMINACIÓN

INFORMACION GENERAL:

- Nombre: MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE ASTURIAS, S.A. (MERCASTURIAS, S.A.)
- Domicilio: Polígono de Silvota (ampliación), 33192 Llanera (Asturias)
- C.I.F.: A-33076480
- Descripción de la Actividad de la Sociedad y de sus Sociedades Filiales: La Sociedad es propietaria de las edificaciones de un Mercado Mayorista de Alimentación y arrendamiento de naves para uso de terceros.
- Superficie edificada en planta 61.769 m²
- Superficie pavimentada (m2) :18.730 m²
- Superficie total de la parcela (m2): 112.528 m²
- Nº de empleados: 9
- Facturación bruta anual (€): 1.085.709 €
- Turnos por día: 2

Si comparte esta planta la utilización o la propiedad de equipos, instalaciones, servicios o suministros con otras empresas vecinas. Detallar:

INFORMACION SOBRE EL SEGURO A CONTRATAR:

- Las Garantías que se va a contratar son las siguientes:
 - Responsabilidad medioambiental por daños a los recursos naturales.
 - Descontaminación del suelo del recinto de la actividad asegurada
 - Daños a terceros (personas, propiedades) por contaminación
- **Límite de indemnización anual que se estima necesario contratar:**
- Si tiene o ha tenido contratado un seguro de Responsabilidad Civil:
 - Indicar la Compañía Aseguradora. MAPFRE Empresas
 - Si ha anulado dicha Póliza Indicar explicar los motivos
- A esta fecha, ¿está usted enterado de algún hecho que pueda dar lugar a una contaminación derivada de las actividades de la instalación que pudiera ser objeto de reclamaciones en el futuro? : Si así fuera dar amplia Información: NO

DATOS SOBRE ACTIVOS A ASEGURAR

- **Si la Empresa contase con un informe de evaluación de riesgos medioambientales, puede aportarlo y omitir la cumplimentación del resto del cuestionario; limitándose a la firma del mismo.**

CARACTERÍSTICAS DE LA ACTIVIDAD:

- **Relación de sustancias:**

TM/año para consumo-producción y TM para almacenamiento (de ser necesario adjuntar relación):

Materias Primas:

- Materias primas, materias auxiliares, reactivos, Combustibles y similares:
 - Consumo anual (TM/año)
 - Capacidad de almacenamiento.
 - Tipo de almacenamiento.
 - Tanques, depósitos, bidones, sacos, etc.
 - Caso de existir cubetos de retención, indicarlo.

Productos semelaborados y terminados:

- Relación de Productos o sustancias:
 - Producción anual (TM/año)
 - Capacidad de almacenamiento.
 - Tipo de almacenamiento.
 - Tanques, depósitos, bidones, sacos, etc.
 - Caso de existir cubetos de retención, indicarlo.

Depósitos total o parcialmente enterrados:

- Tipo de Depósitos.
 - Aéreo, Subterráneo. DEPÓSITO AEREO DE AGUA
 - Material del que están contruidos (metal, hormigón, fibra de vidrio, etc.). HORMIGÓN
- Año de puesta en servicio. 2002
- Número. 1
- M³ de capacidad de cada uno de los depósitos/tanques. 230 m³
- Productos almacenados.
- Protecciones: Cubetos, Doble pared, Sistema de detección de fugas. **N/P**
- Año de la última prueba de estanqueidad efectuada.

Vertidos:

- Proceso origen del vertido. Productos de origen vegetal (frutas, hortalizas y patatas)
- Tratamiento (Primario, Biológico, Físico-Químico, envío a Gestor, otros). Envío a Gestor.
- Vertido a: Río, Arroyo, Colector, Terreno, Fosa Séptica, otros.

La Empresa cuenta con autorización administrativa para realizar los vertidos citados. Adjuntar.

Emisiones a la atmósfera: N/P

- ¿Está calificada la instalación como potencialmente contaminadora de la atmósfera, según el R. Decreto 833/1975 que desarrolla la Ley 38/1972 de Protección del Ambiente Atmosférico?.
- Se realizan controles de las emisiones atmosféricas. Detalle.

Residuos:

- Es generador de residuos peligrosos. NO
- Se producen en total más de 10 TM/año. Si
- E Gestor autorizado de residuos peligrosos.

DATOS SOBRE ACTIVOS A ASEGURAR

- Descripción de los residuos que se generan en las Instalaciones de la Empresa:
 - Tipo de Residuo. **organico (f y h) cartón, plástico, madera.**
 - TM de Producción anual. **1.200 TM**
 - TM de Capacidad de almacenamiento 10 Tm.
 - Tipo de almacenamiento (Aéreo, Subterráneo. Tanque, Depósito, Bidón, Saco, etc., cubetos de retención, etc.).
Aéreo

Instalaciones Eléctricas:

- ¿Existen transformadores de Piraleno (PCB's)? Número de unidades. NO
- ¿Existen transformadores de aceite? Si
- Está impermeabilizada el área donde se localizan? Si
- ¿Dispone de sistemas de drenaje con fosos de recogida ante posibles fugas? Si
- ¿El área de la Instalación está cubierta? Si
- Se encuentra señalizada su presencia? Si

Otras medidas de Seguridad:

- ¿Está sometida a lo estipulado en el R.D. 1254/1999 sobre control de accidentes graves?
- Describir los sistemas de prevención y protección contra incendios existentes: **red de detección (detectores ópticos) red de bies extintores**
- Explicar si el recinto de la Empresa está dispuesto para conducir o contener las aguas provenientes de extinción de un incendio o lluvia intensa: **N/P**
- ¿Existen conducciones adecuadas para la recogida y tratamiento de aguas provenientes de la extinción de incendios? **N/P**
- En caso afirmativo ¿Dónde vierten dichas aguas?

HISTORIAL DE LA INSTALACION:

- Año de construcción de las Instalaciones. 1997
- Año de inicio de la actividad Empresarial en este recinto.1998
- A qué tipo de uso se destinaba el terreno y/o instalaciones con anterioridad a la presente actividad, ya sea por esta Empresa o por otra (Agrícola o Ganadera, Industria de ¿?, Otra Actividad de ¿?): Agrícola
- ¿Se ha hecho algún análisis de los terrenos en que se lleva a cabo la actividad a fin de detectar la existencia de posible contaminación? ¿En qué consistió dicho análisis y cuál fue su resultado?:
- ¿Se han almacenado o enterrado residuos en el recinto de la Empresa? No
¿Qué tipo de residuos? ¿Que se hacía anteriormente con los residuos?:
- ¿En las instalaciones de su Empresa se ha producido algún accidente o ha sufrido quejas, reclamaciones o denuncias?: Causas, consecuencias (si las hubo), y acciones correctoras aplicadas: No

DATOS SOBRE ACTIVOS A ASEGURAR

- ¿Figura la actividad de la instalación dentro del listado de actividades potencialmente contaminantes del suelo, según el decreto 9/2005 de suelos contaminados? NO
- ¿Figura la parcela de la instalación dentro del Inventario de suelos contaminados de su Comunidad? NO

DESCRIPCION DEL ENTORNO DE LA INSTALACION:

Sensibilidad del entorno:

- Describa el entorno de la instalación, en un radio aproximado de 2 km, teniendo en cuenta principalmente las siguientes particularidades:
 - Población (Despoblado, Baja densidad de población, Media, Alta Muy Alta). Media
 - Ocupación del Suelo (Erial/Agricultura Extensiva/Intensiva, Industrial, Residencial, Espacios o Hábitat naturales protegidos) Industrial.
 - Aguas (Ausencia, Aguas superficiales o subterráneas de mala calidad; Pozos; cercanía de Ríos, Lagos, Arroyos o Mar; Aguas superficiales o subterráneas para abastecimiento de poblaciones)

Actividades existentes colindantes con la Empresa:

- Norte; Sur, Este, Oeste. Industrial
- Los Inmuebles de la Empresa forman parte de un edificio con otras plantas. NO

Naturaleza del suelo en el que se asienta la Empresa (grava, arena, arcilla, granito, caliza, yeso, otras):

Peligros del Entorno:

- Han sido afectadas las instalaciones de la Empresa por alguna inundación (cuantas y en que años). No
- Existen protecciones contra posibles inundaciones. Detallar.
- En la zona se han producido movimientos sísmicos apreciables (cuantos, en que años, de que intensidad). NO

GESTION MEDIOAMBIENTAL DE LAS INSTALACIONES:

- Se Cumplen los límites legalmente vigentes que le son de aplicación en materia de vertidos hídricos y/o Emisiones atmosféricas?
- ¿Está obligada su Instalación al cumplimiento de alguna normativa de medio ambiente que no pueda ser cumplida en el momento actual?
- ¿Ha sido expedientado por la Administración competente por contravenir las normas o leyes relativas a emisiones de sustancias contaminantes a canalizaciones, ríos, mares, otras masas de agua, aire suelo?
- Tiene implantado un sistema de gestión medioambiental con certificado ISO, EMAS u otro reconocido?

Relaciones con el Personal:

- Han existido actos de sabotaje, huelgas, manifestaciones o protestas, etc.?

DATOS SOBRE ACTIVOS A ASEGURAR

Relaciones con la Sociedad más próxima y los colectivos que la representan: asociaciones vecinales, grupos ecologista, etc.

- o ¿Ha sufrido reclamaciones por perjuicios, daños o molestias provocados por las actividades de las instalaciones de la Empresa?
- o ¿Ha sufrido algún tipo de queja por olores?
- o ¿Ha existido alguna protesta, manifestación, reclamación, denuncia, etc., relacionada con la actividad o la instalación?

Este cuestionario ha sido cumplimentado después de haber realizado las averiguaciones e investigaciones pertinentes y necesarias, siendo su contenido ajustado a la realidad.

Este Cuestionario y cualquier otra información por escrito que se proporcione se incorporarán y pasará a formar parte integrante del Contrato de Seguro que se establezca.

La Empresa certifica que todas las declaraciones hechas en respuesta a las preguntas anteriores, son verdaderas según sus conocimientos.

Firmado por: Agustín Sabino García-Cabo Fernández

Cargo en la Empresa: Director Gerente

Sello de la Empresa:

En Llanera a 30 de diciembre de 2010.

A handwritten signature in blue ink is written over a circular blue stamp. The signature is cursive and appears to read 'Agustín Sabino García-Cabo Fernández'. The stamp is a circular seal with some illegible text inside.

DATOS SOBRE ACTIVOS A ASEGURAR

ANEXO V: ACCIDENTES OBLIGATORIO SEGÚN CONVENIO OBLIGATORIO APLICABLE:

1. Número de Empleados según TC2 (Media de los últimos 12 meses).9
2. Convenio Aplicable según actividad desarrollada por el personal. Nacional o Autonómico. Convenio de Oficinas y Despachos del Principado de Asturias.

ANEXO VI: ACCIDENTES VOLUNTARIO:

1. Nombre y Apellidos de las personas a asegurar. DNI. Fecha de Nacimiento.

| <u>NOMBRE Y APELLIDOS</u> | <u>NIF</u> | <u>FECHA NACIMIENTO</u> |
|-------------------------------|-------------|-------------------------|
| AGUSTIN GARCÍA-CABO FERNÁNDEZ | 71.622.396M | 27/03/58 |
| AMADOR FERNÁNDEZ SUÁREZ | 10.807.590M | 14/11/56 |
| NOELIA VALDÉS VILLAR | 52.618.711R | 19/02/75 |
| INDALECIO ÁLVAREZ SÁNCHEZ | 10.576.599A | 04/09/57 |
| FRANCISCO RIVAS INFANTE | 10.834.905L | 03/12/61 |
| VENANCIO CANCIO MURIAS | 10.553.035Z | 16/05/54 |
| JOSÉ ANTONIO HEVIA ANTUÑA | 71.626.115K | 30/06/61 |
| BELÉN IBARGÜEN GRANDA | 10.816.701P | 22/12/55 |
| ÁNGEL ÁLVAREZ IGLESIAS | 10.881.442G | 18/03/70 |

2. Puesto que ocupan dentro de la sociedad.

| <u>NOMBRE Y APELLIDOS</u> | <u>PUESTO TRABAJO</u> |
|-------------------------------|--|
| AGUSTIN GARCÍA-CABO FERNÁNDEZ | Director Gerente |
| AMADOR FERNÁNDEZ SUÁREZ | Jefe Administrativo Financiero |
| NOELIA VALDÉS VILLAR | Adjunta Jefe Administrativo Financiero |
| INDALECIO ÁLVAREZ SÁNCHEZ | Oficial 1º |
| FRANCISCO RIVAS INFANTE | Peón Limpieza |
| VENANCIO CANCIO MURIAS | Peón Limpieza |
| JOSÉ ANTONIO HEVIA ANTUÑA | Peón Limpieza |
| BELÉN IBARGÜEN GRANDA | Oficial Administrativo |
| ÁNGEL ÁLVAREZ IGLESIAS | Jefe de Servicios Generales |

DATOS SOBRE ACTIVOS A ASEGURAR

3. Sumas Aseguradas y Garantías que se desea contratar

Descripción de cobertura: cubrir los accidentes en el desempeño de su labor profesional, así como el riesgo en desplazamientos desde el domicilio hasta lugar trabajo y viceversa.

Capitales asegurados por trabajador:

| | |
|---|--------------|
| - Fallecimiento por accidente | 120.202,00 € |
| - Invalidez permanente ausol/parc | 120.202,00 € |
| - Invalidez permanente profesional..... | 120.202,00 € |
| - Invalidez permanente absoluta..... | 120.202,00 € |

RESUMEN INFORMACIÓN PARA EL SEGURO DE ACCIDENTES DE CONVENIO

| | |
|--|---|
| MERCA: | ASTURIAS |
| Convenio Público a aplicar y Ambito del mismo: | "Convenio de Oficinas y Despachos" Ambito: Asturias |
| Código: | 3300905 |
| Descripción: | |
| Convenio Privado o Pacto Expreso a aplicar: | |
| Código: | |
| Descripción: | |
| Empleados según TC2 | 9 |
| Otros Empleados asimilados sin dar de alta en TC2 | 0 |
| TOTAL EMPLEADOS A ASEGURAR | 9 |
| CAPITALES Y GARANTIAS CONTRATADAS PARA 2.011 | |
| ACCIDENTE | |
| MUERTE POR ACCIDENTE LABORAL..... | (*) |
| MUERTE POR ACCIDENTE NO LABORAL | (*) |
| INVALIDEZ PERMANENTE PARCIAL POR ACCIDENTE LABORAL | (*) |
| INVALIDEZ PERMANENTE PARCIAL POR ACCIDENTE NO LABORAL | (*) |
| INVALIDEZ PERMANENTE TOTAL PARA LA PROFESION HABITUAL POR ACCIDENTE LABORAL | (*) |
| INVALIDEZ PERMANENTE TOTAL PARA LA PROFESION HABITUAL POR ACCIDENTE NO LABORAL | (*) |
| INVALIDEZ PERMANENTE ABSOLUTA PARA CUALQUIER PROFESION POR ACCIDENTE LABORAL | (*) |
| INVALIDEZ PERMANENTE ABSOLUTA PARA CUALQUIER PROFESION POR ACCIDENTE NO LABORAL | (*) |
| GRAN INVALIDEZ POR ACCIDENTE LABORAL | (*) |
| GRAN INVALIDEZ POR ACCIDENTE NO LABORAL | (*) |
| ENFERMEDAD: | |
| MUERTE POR ENFERMEDAD PROFESIONAL. | (*) |
| MUERTE POR ENFERMEDAD COMUN NO LABORAL (GASTOS DE SEPELIO). | (*) |
| INVALIDEZ PERMANENTE PARCIAL POR ENFERMEDAD PROFESIONAL | (*) |
| INVALIDEZ PERMANENTE TOTAL PARA LA PROFESION HABITUAL POR ENFERMEDAD PROFESIONAL | (*) |
| INVALIDEZ PERMANENTE TOTAL PARA LA PROFESION HABITUAL POR ENFERMEDAD COMUN NO LABORAL | (*) |
| INVALIDEZ PERMANENTE ABSOLUTA PARA CUALQUIER PROFESION POR ENFERMEDAD PROFESIONAL | (*) |
| INVALIDEZ PERMANENTE ABSOLUTA PARA CUALQUIER PROFESION POR ENFERMEDAD COMUN NO LABORAL | (*) |
| GRAN INVALIDEZ POR ENFERMEDAD PROFESIONAL | (*) |
| GRAN INVALIDEZ POR ENFERMEDAD COMUN NO LABORAL | (*) |

(*) COBERTURAS QUE SE DISPONEN EN EL CONVENIO DE OFICINAS Y DESPACHOS DEL PRINCIPADO DE ASTURIAS

| RESUMEN INFORMACION PARA EL SEGURO DE ACCIDENTES VOLUNTARIO | |
|---|------------|
| MERCA: | ASTURIAS |
| Personas a incluir según relación nominativa ya enviada | 9 (*) |
| Cobertura 24 horas o solo durante la actividad Profesional | 24 Horas |
| CAPITALES Y GARANTIAS CONTRATADAS PARA 2.011 | |
| MUERTE POR ACCIDENTE | 120.202,00 |
| MUERTE POR ACCIDENTE DE CIRCULACION (Capital adicional al anterior) | 120.202,00 |
| INVALIDEZ PERMANENTE ABSOLUTA y PARCIAL | |
| INVALIDEZ PROFESIONAL (Capital adicional al anterior) | |
| GRAN INVALIDEZ (Capital adicional al anterior) | |
| INCAPACIDAD PERMANENTE ABSOLUTA | 120.202,00 |

(*) SEGURO APROBADO POR COMISIÓN PERMANENTE PARA TODA LA PLANTILLA DE LA SOCIEDAD